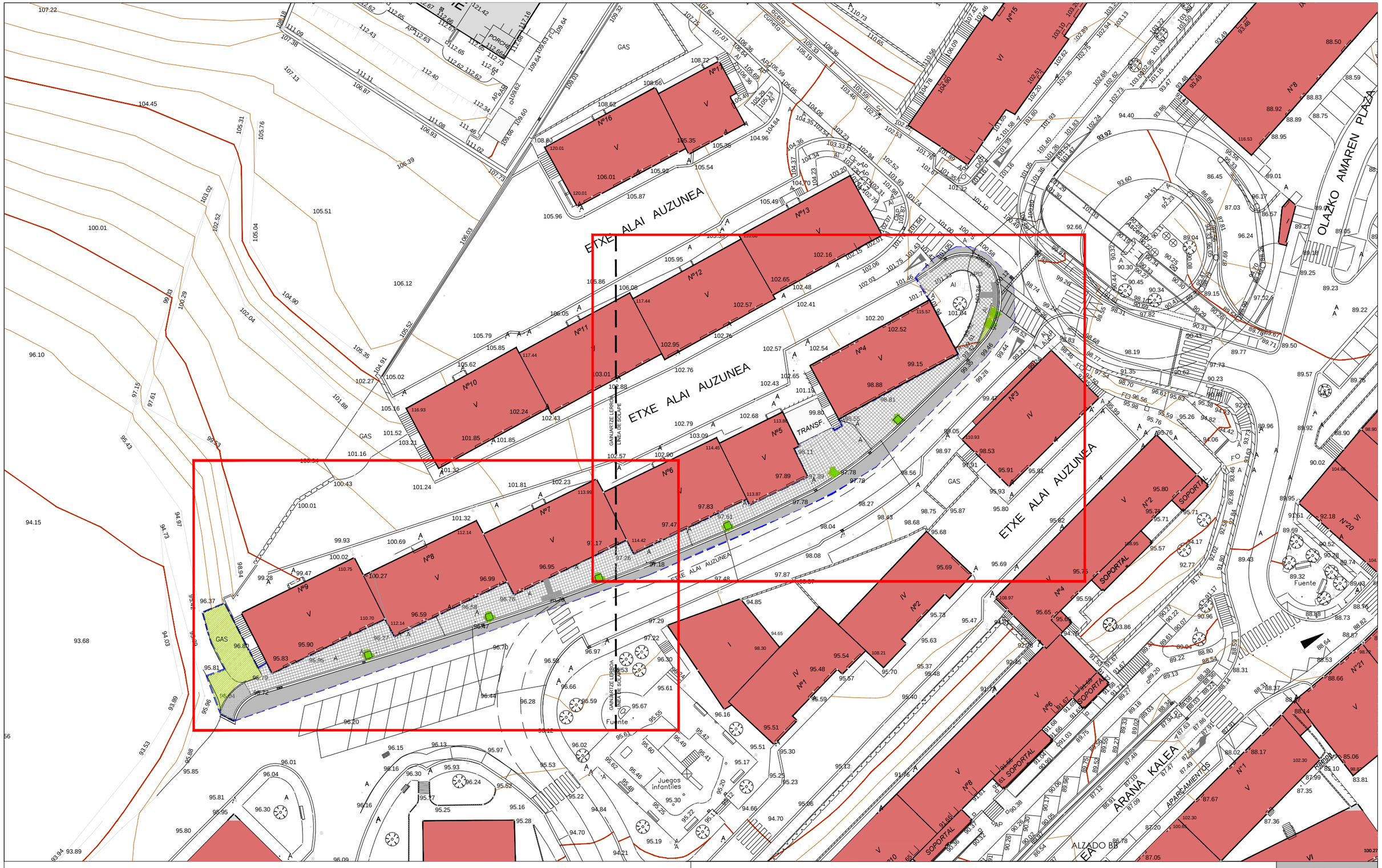


LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI ETXEA-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/500

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

P R O M O T O R - E R A G I L E

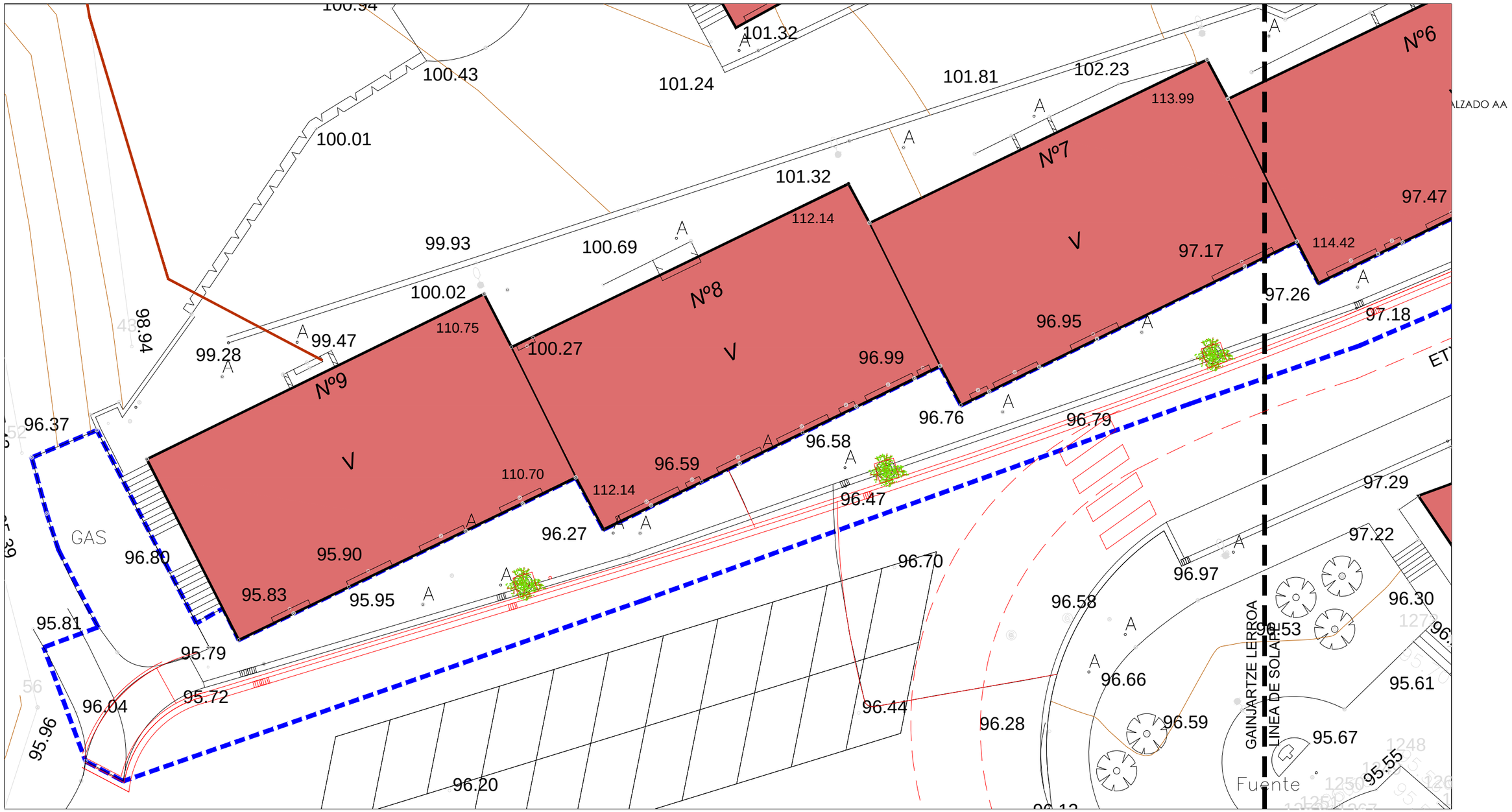
Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA — Oin orokorra

REFORMADO — Planta General

R 01

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



ALZADO AA

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

Proposaturiko urbanizazio berria/ Nueva urbanizacion propuesta

ALZADO BB

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

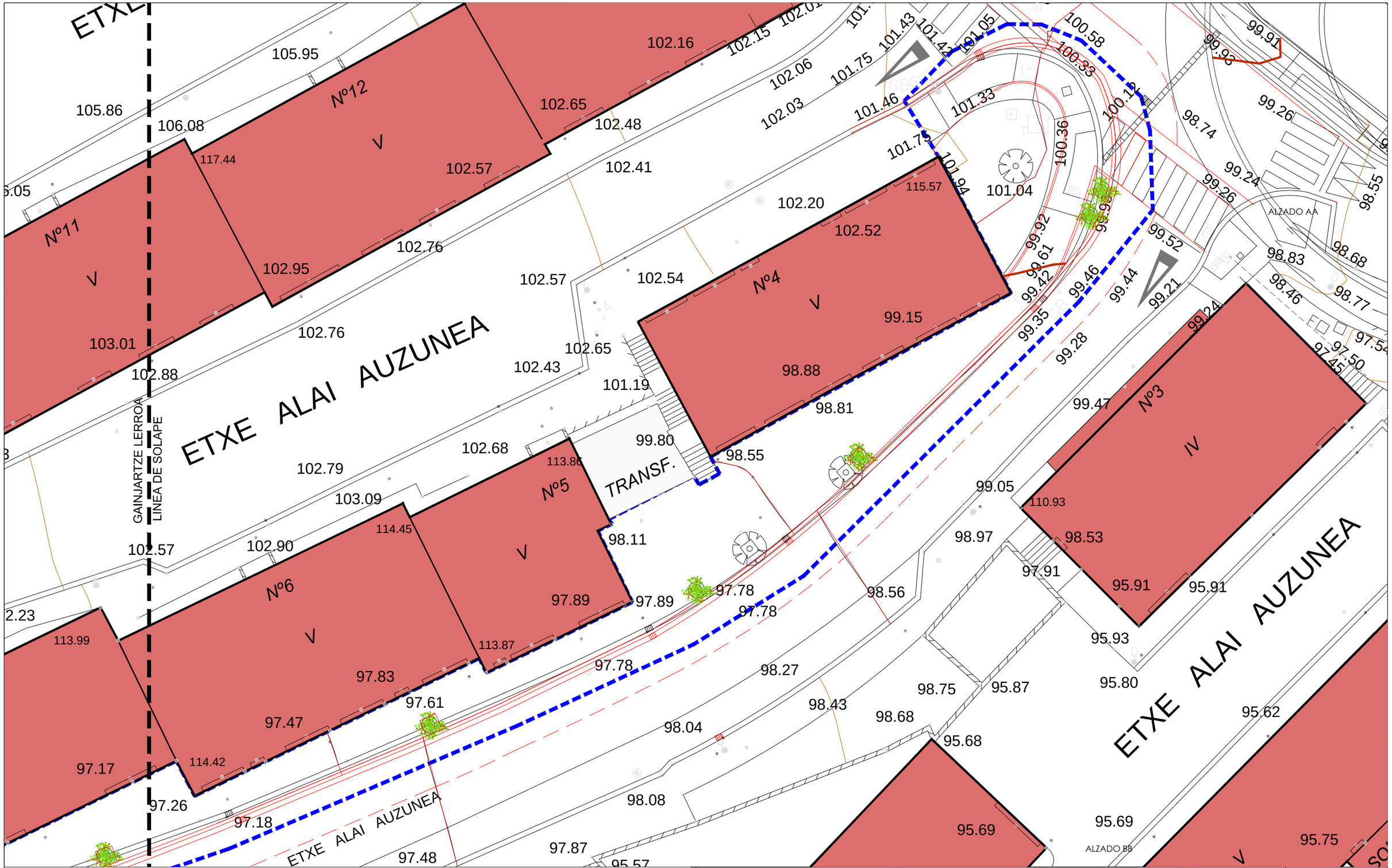
PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA
1.EREMUA
REFORMADO
ZONA 1

Gainjarria
Superpuesto

R02.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

Proposaturiko urbanizazio berria/ Nueva urbanizacion propuesta

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

R02.2

a-bat estudioa

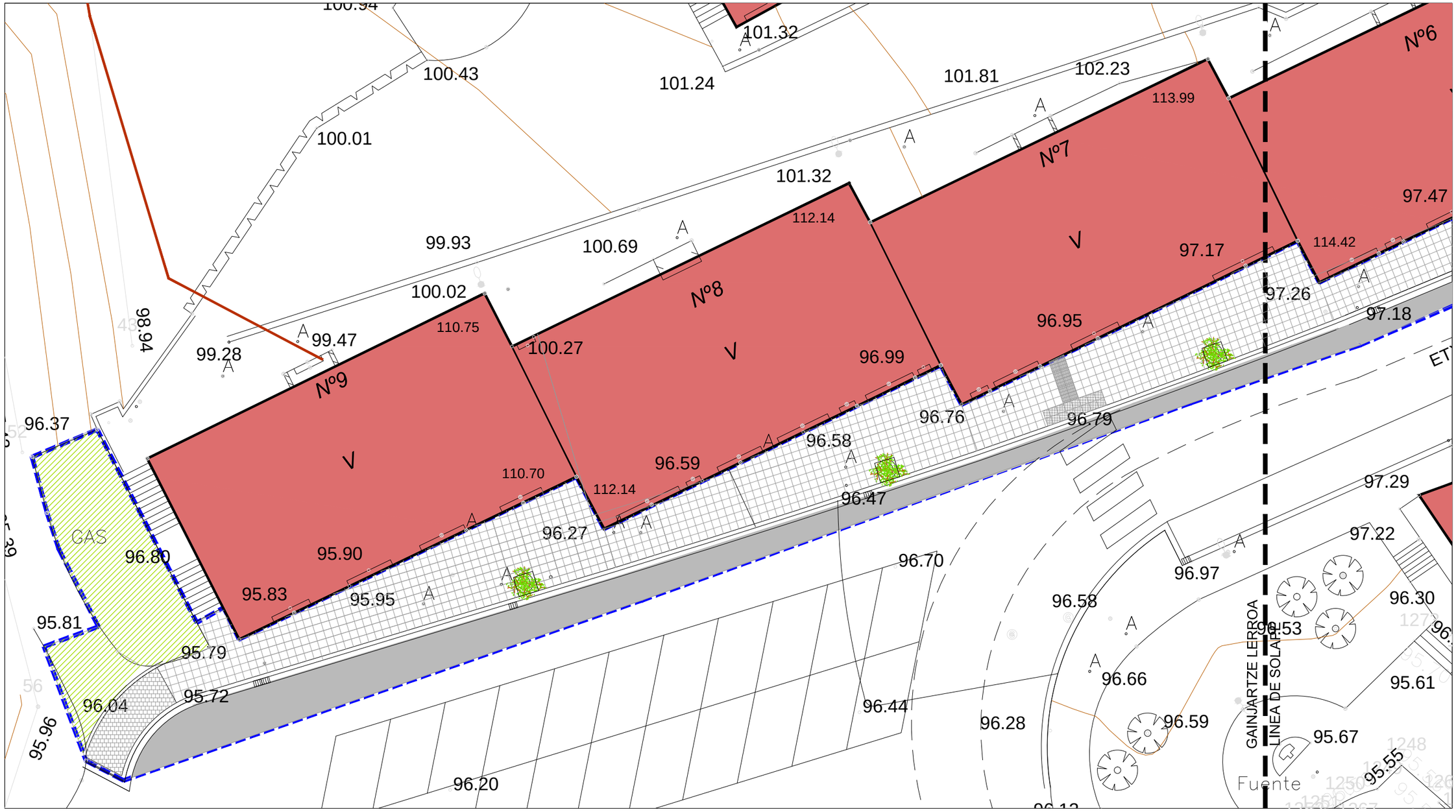
Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
2.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 2

Gainjarria
Superpuesto

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PAVIMENTACION/ ZOLAKETA

- Baldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica
- Gune berde pribatua/Zona verde privada
- Galtzada harri prefabrikatuzko gunea/zona Adoquinada
- Asfaltoa /Asfalto

ALZADO BB

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

R03.1

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE

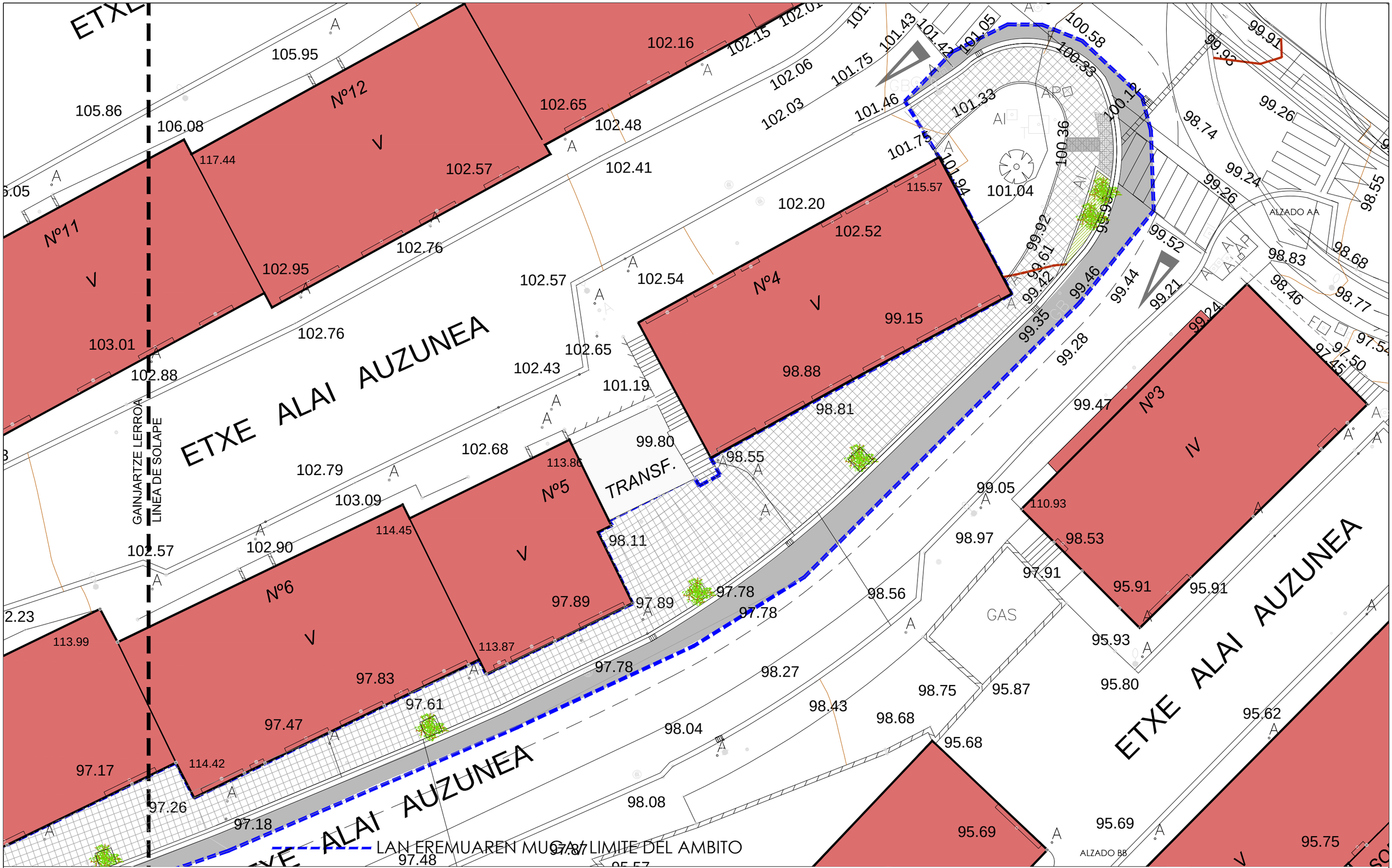
Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA
1.EREMUA
REFORMADO
ZONA 1

Topografiko oina eta Deskribapen oina

Planta Topofrafica y Planta descriptiva

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



PAVIMENTACION/ ZOLAKETA

- Baldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica
- Gune berde pribatua/Zona verde privada
- Asfaltoa /Asfalto

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

A03.2

a-bat estudioa

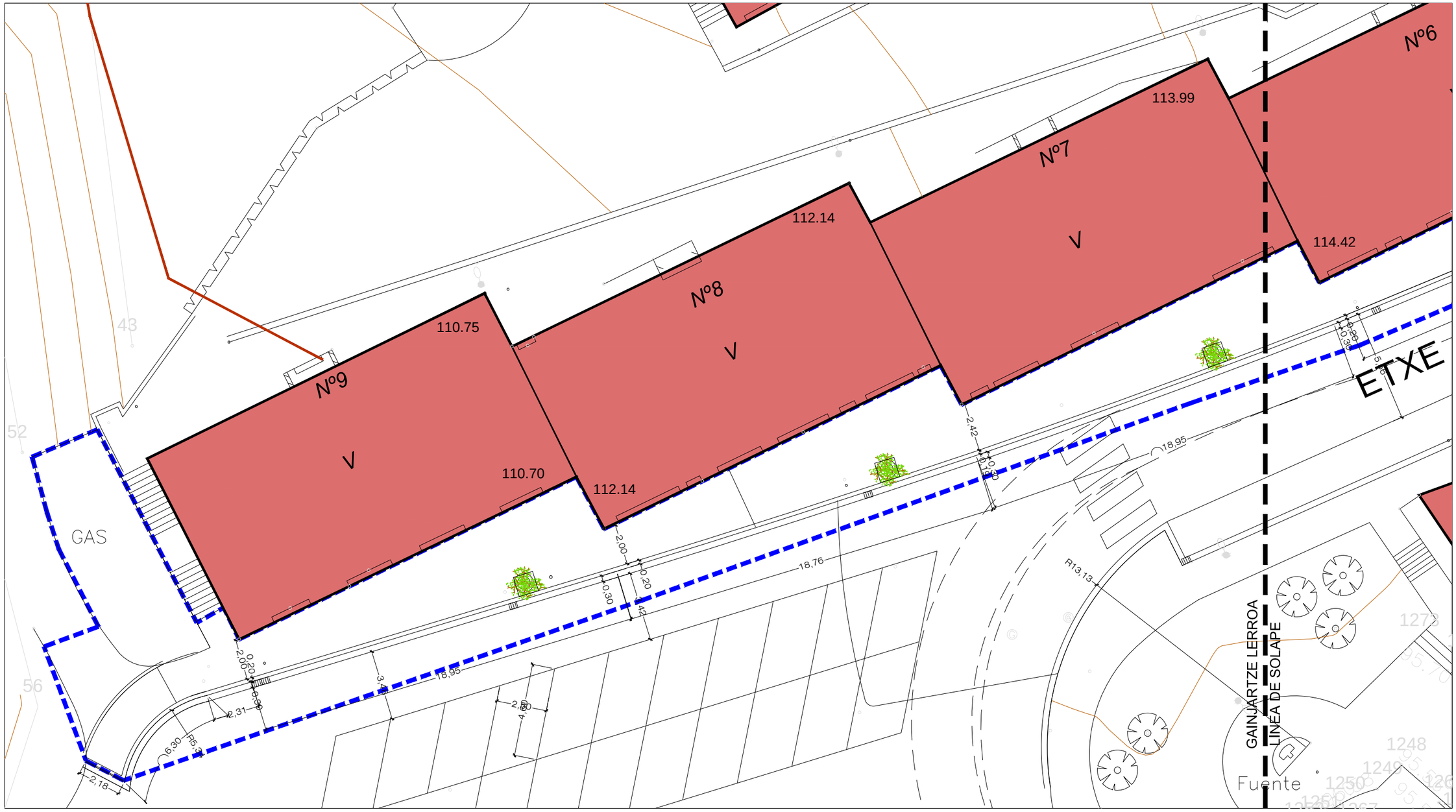
Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA
2.EREMUA
REFORMADO
ZONA 2

Topografiko oina eta Deskribapen oina
Planta Topofrafica y Planta descriptiva

El presente documento es copia de su original del que es su autor a-bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

ALZADO BB

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA 1.EREMUA
REFORMADO ZONA 1

Neurtutako olna
Planta Acotada

R 4.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo

ETXE ALAI AUZUNEA

GAINJARTZE LERROA
LINEA DE SOLAPE

Nº11
V

Nº12
V

117.44

Nº4
V

115.57

Nº5
V

113.86

TRANSF.

Nº6
V

114.45

113.99

113.87

114.42

Nº3
IV

110.93

ALZADO AA

ALZADO BB

ETXE ALAI AUZUNEA

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

R 4.2

a-bat estudioa

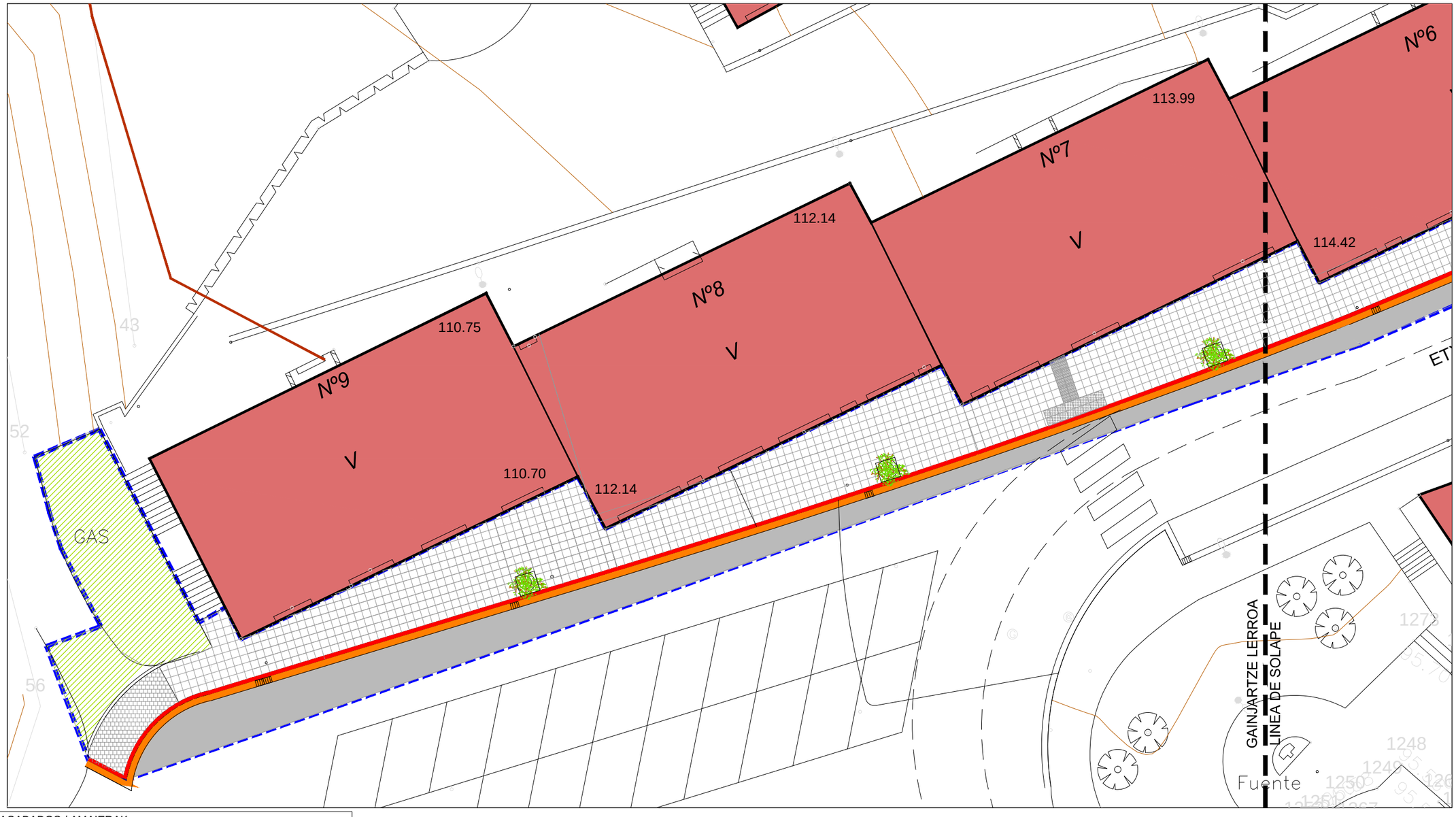
Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA
2.EREMUA
REFORMADO
ZONA 2

Neurtutako olna
Planta Acotada

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



ACABADOS / AMAIERAK

- Baldosa hiraduliko berria/Nueva baldosa hidraulica
- Granito harrizko zintarri berria/Bordillo piedra granito nuevo
- Kuneta berria/Nueva cuneta
- Gune berdea /Zona berdea
- Asfaltoa berria / Nuevo Asfalto
- Lorategiko granito harrizko zintarri berria/Nuevo bordillo piedra granito jardin
- Loreontzi berria /Nueva maceta
- Baranda berria/Barandilla nueva
- LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

ALZADO BB

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

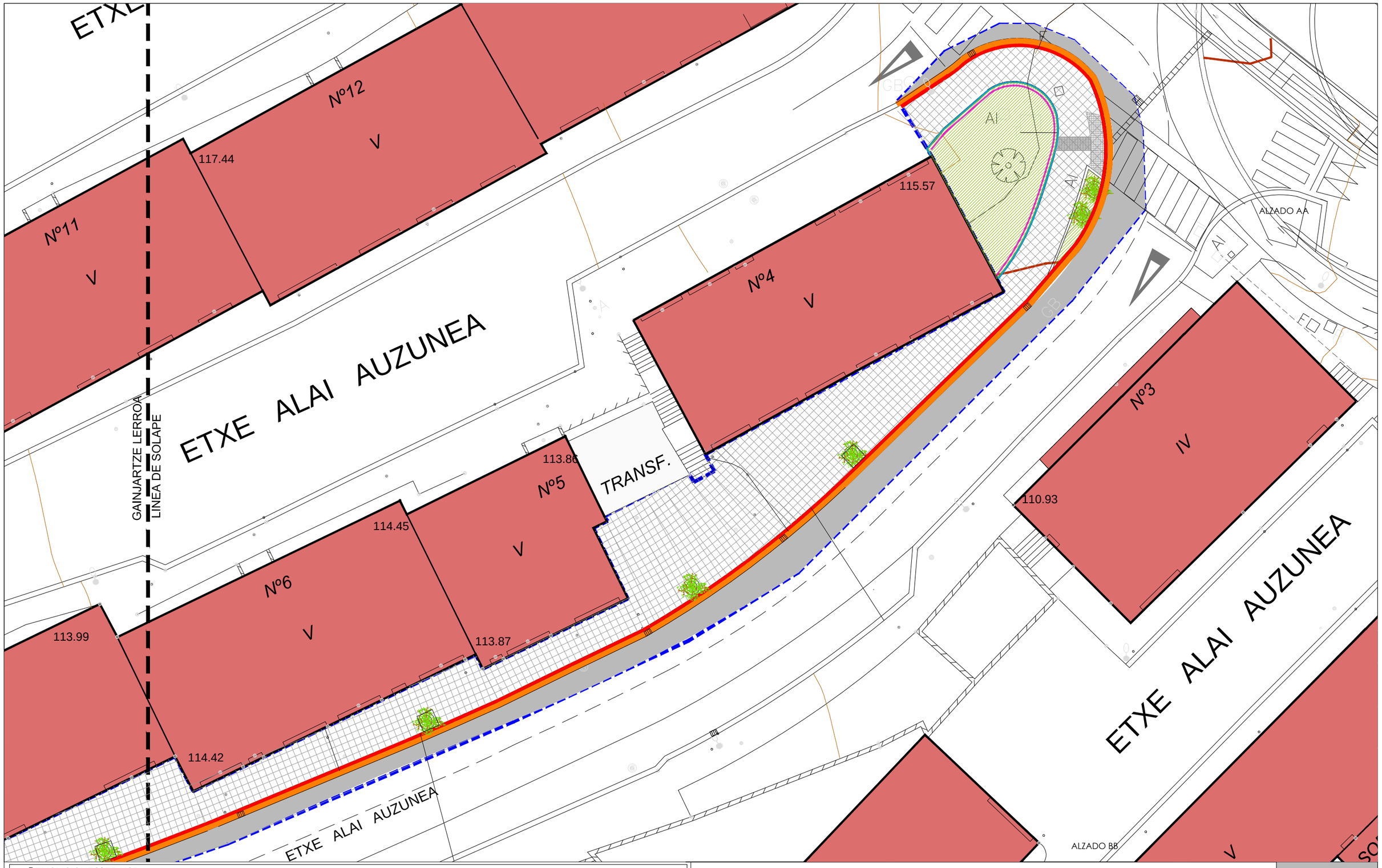
ERREFORMATURIKO EGOERA 1.EREMUA / REFORMADO ZONA 1

Acabados / Amaierak

Escala 1/200

R 5.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



DEMOLICIONES/ ERAISPENAK

- Baldosa hiraduliko berria/Nueva baldosa hidraulica
- Granito harrizko zintarri berria/Bordillo piedra granito nuevo
- Kuneta berria/Nueva cuneta
- Gune berdea /Zona berdea
- Asfaltoa berria / Nuevo Asfalto
- Lorategiko granito harrizko zintarri berria/Nuevo bordillo piedra granito jardin
- Loreontzi berria /Nueva maceta
- Baranda berria/Barandilla nueva
- LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

R 5.2

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA 1.EREMUA / REFORMADO ZONA 1 — Acabados / Amaierak

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

LEYENDA INSTALACIONES / INSTALAKUNTZA ELEZAHARRA

- EGOKITUTAKO TELEFONICA KUTXATILA/ ARQUETA TELEFONICA ADAPTADA
- EUSKALTEL KUTXATILA / ARQUETA EUSKALTEL
- EGOKITUTAKO GAS KUTXATILA/ ARQUETA GAS ADAPTADA
- GAUR EGUNGO GAS KUTXATILA/ ARQUETA GAS EXISTENTE
- IBERDROLA KUTXATILA/ ARQUETA IBERDROLA
- IBERDROLA KUTXATILA EGOKITUA/ ARQUETA IBERDROLA ADAPTADA
- SABAIKO LUMINARIA/ LUMINARIA TECHO
- ARGITERI KUTXATILA/ ARQUETA ALUMBRADO
- ALDATURIKO KALE ARGIA/ FAROLA MODIFICADA
- KALE ARGIA/ FAROLA
- GAUR EGUNGO EURI UREN KUTXATILA / ARQUETA PLUVIALES EXISTENTE
- GAUR EGUNGO UR ZIKINEN KUTXATILA / ARQUETA FECALES EXISTENTE
- UR ZIKINEN KUTXATILA BERRIA/ NUEVA ARQUETA FECALES
- UR EDANGARRIAREN KUTXATILA/ ARQUETA AGUA POTABLE
- UR EDANGARRIAREN KUTXATILA EGOKITUA/ ARQUETA ADAPTADA AGUA POTABLE
- EURI UREN KUTXATILA BERRIA / NUEVA ARQUETA PLUVIALES
- EURI UREN EGOKITUTAKO KUTXATILA / ARQUETA ADAPTADA DE PLUVIALES

- RED EUSKALTEL/ EUSKALTEL SAREA
- RED DE NORTEGAS/ NORTGAS SAREA
- RED DE TELEFONICA/ TELEFONICA SAREA
- RED DE IBERDROLA SOTERRADA/ LURPEKO IBERDROLA SAREA
- RED DE IBERDROLA AEREA/ AIREKO IBERDROLA SAREA
- RED ALUMBRADO AEREO/ AIREKO ARGITERI SAREA
- RED ALUMBRADO EXISTENTE/ GAUR EGUNGO ARGITERI SAREA
- NUEVA RED ALUMBRADO/ ARGITERI SARE BERRIA
- RED DE PLUVIALES EXISTENTE/ EURI UREN GAUR EGUNGO SAREA
- NUEVA RED DE PLUVIALES/ EURI URENSARE BERRIA
- NUEVA RED DE FECALES/ UR ZIKINEN SAREA BERRIA
- RED DE FECALES EXISTENTE / GAUR EGUNGO UR ZIKINEN SAREA
- RED DE AGUA POTABLE/ UR EDANGARRIAREN SAREA
- BOCA DE RIEGO/ UREZTATZE-AHOA
- REJILLA PLUVIALES/ EURI UREN SARETA
- LLAVE DE CORTE DE AGUAS POTABLE/ UR EDANGARRIAREN MOZTE GILTZA

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa — Xabier Rezabal Gurruchaga ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR/ERAGILEA: Azpeitiko Udala

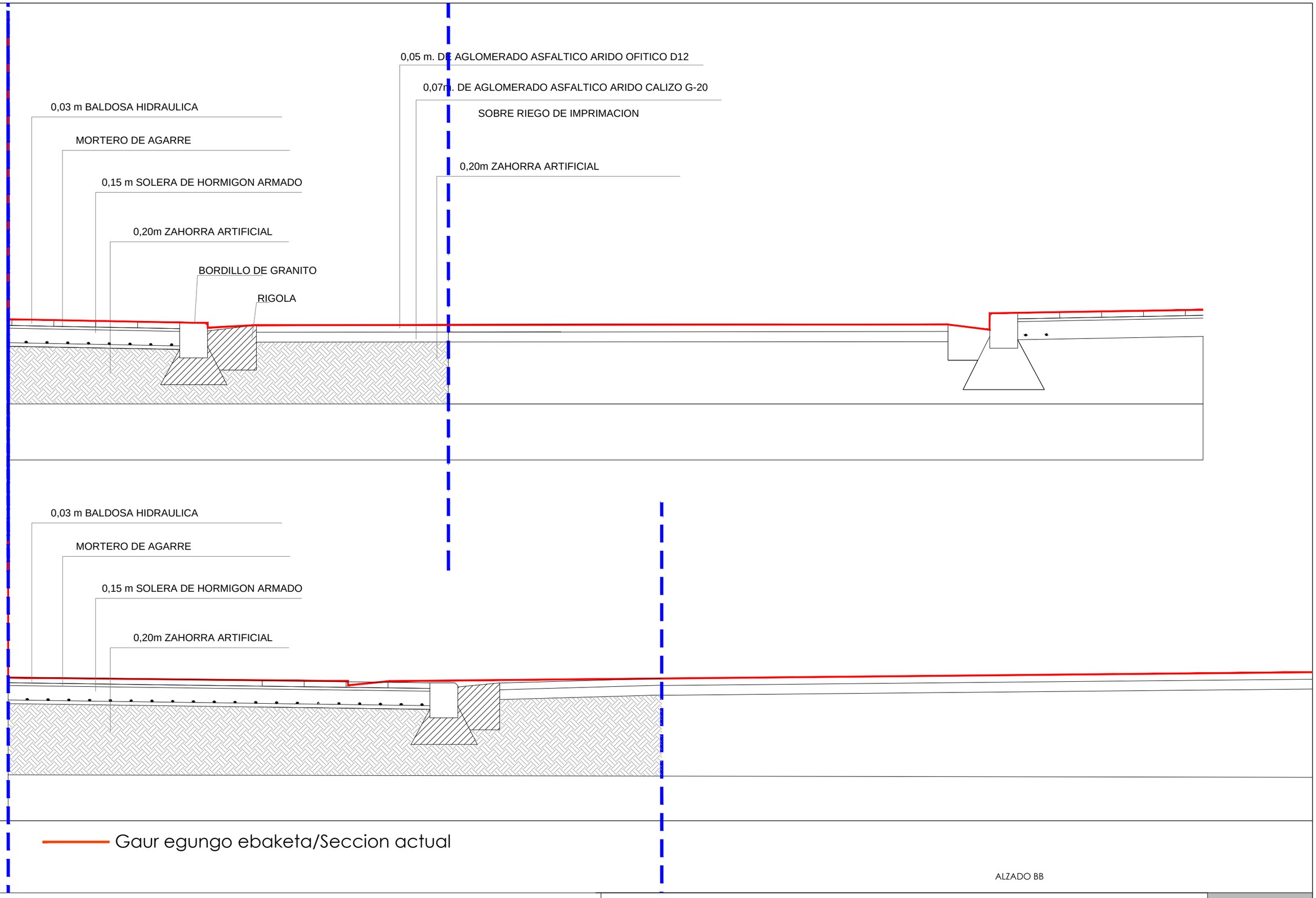
GAUR EGUNGO EGOERA — ESTADO ACTUAL

Instalazioak — Instalaciones

Escala 1:200

R 06

El presente documento es copia de su original del que es su autor a-bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



ALZADO BB

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/25

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

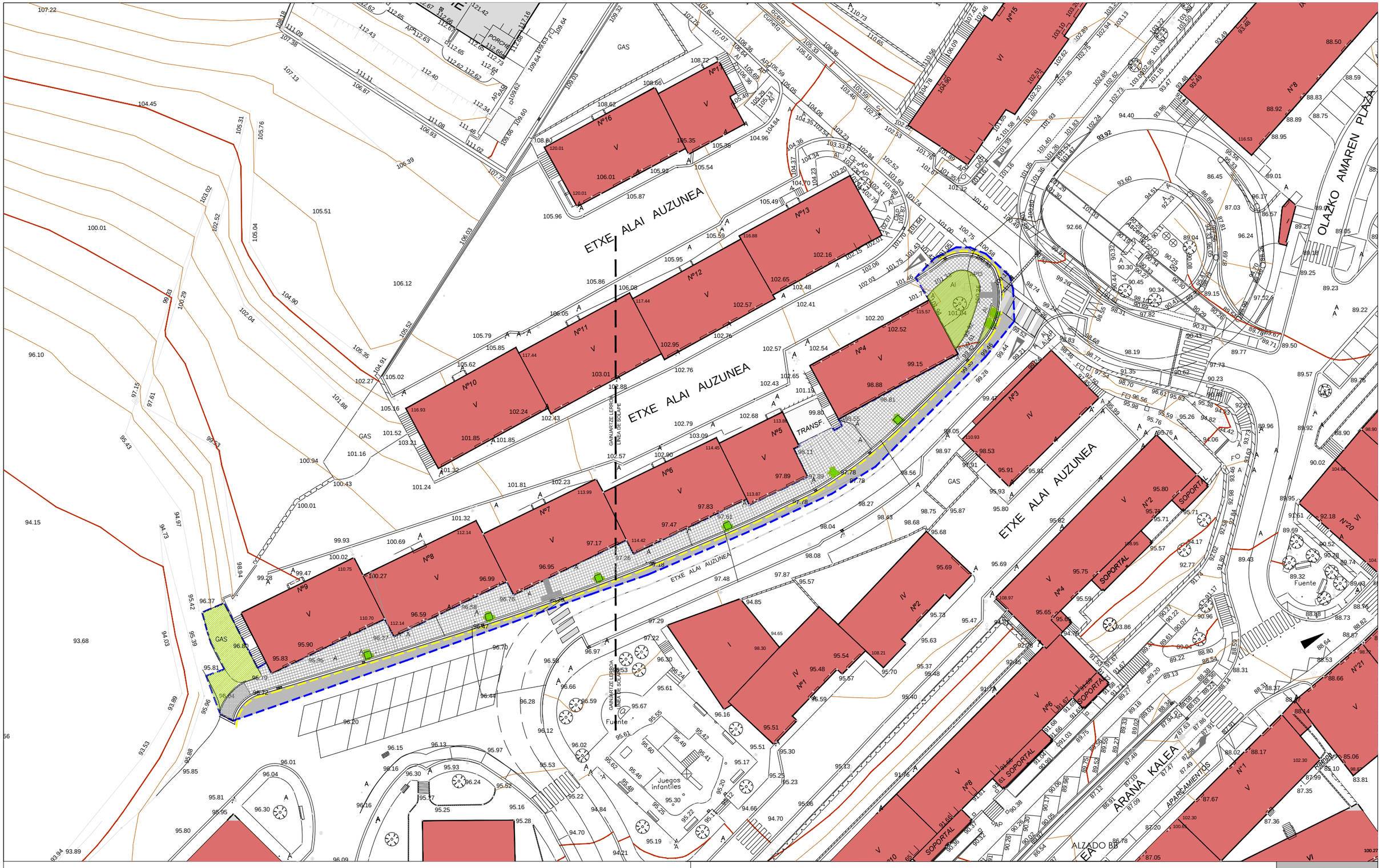
PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA 1.EREMUA
REFORMADO ZONA 1

Ebaketak
Secciones

R 07

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

Lerro oria/ linea amarilla

Lerro txuria/ linea blanca

Zebra bidea/ paso de cebra

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI ETXEA-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/500

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

ERREFORMATURIKO EGOERA / REFORMADO: Seinaleztapena / Seinalizacion

R 08

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo